

Technisch Adviseur Geveltechniek / Daktechniek

De baan

Ben je gek op gevels en wil je daar (je) werk van maken? Of weet je nog niet zoveel van geveltechniek, maar lijkt het je leuk om erin te specialiseren? Dan is een baan als Technisch Adviseur Geveltechniek / Daktechniek bij onze opdrachtgever de perfecte plek om jouw vaardigheden te vergroten en deze direct in te zetten bij mooie bouwprojecten.

Wat ga je doen

Als Technisch Adviseur Geveltechniek ben je vooral bezig met – hoe kan het ook anders – het adviseren van opdrachtgevers. Ook ben je verantwoordelijk voor de technische uitvoer van projecten.

Klanten vertrouwen erop dat jij hen ontzorgt tijdens alle bouwfases, van initiatie tot ingebruikname. Hierdoor is jouw werk erg afwisselend: de ene dag praat je met een managementteam over budgetten, de andere dag sta je op de bouwplaats om met vaklui praktische oplossingen te bespreken. Naast technische kennis zijn dus ook goede communicatieve vaardigheden vereist voor deze functie.

Samengevat vormen onderstaande taken vormen de kern van jouw werkzaamheden:

- Het acquireren, budgetteren, plannen en uitvoeren van projecten
Adviseren van (potentiële) klanten over technische oplossingen, veelal op maat
- Begeleiden van klanten tijdens complexe projecten, in samenwerking met de projectmanager
- Ontwerpen, tekenen en berekenen van gevelconcepten
- Doen van metingen en inspecties, schadeonderzoeken, begeleiden van juridische en arbitrage procedures in de bouw
- Maken van constructieve berekeningen en het doen van bouwfysische studies
- Het uitwerken van technische oplossingen en bijbehorende begrotingen
- Het opstellen van schriftelijke rapportages in begrijpelijke taal
- Selecteren van leveranciers en het beoordelen van hun detailtekeningen en materiaalspecificaties

Goed om te weten: Samen met de opdrachtgever bepaal wat je nog meer zou kunnen doen. Dit is afhankelijk van jouw ervaring, talenten en ideeën. Denk bijvoorbeeld aan het begeleiden van collega's, of het omzetten van marktontwikkelingen naar nieuwe processen, diensten en producten.

Het kan voorkomen dat je voor projecten kortstondig naar het buitenland moet.

Wie ben jij

- HBO of WO werk- en denkniveau: afgeronde technische opleiding (bijv. werktuigbouwkunde, civiele techniek of bouwtechniek), of aantoonbare relevante ervaring
- Analytisch onderlegd, met oog voor detail: techniek is immers een exacte wetenschap

Dienstverband

Fulltime (min 32 uur)

Start

ZSM.

Duur

1 jaar met zicht op verlenging

Sector

Vastgoed

Date posted

maart 1, 2019

- Communicatief vaardig: de telefoon is niet dat enge ding op de hoek van je bureau
- Je vindt het leuk om uiteenlopende klanten, partners en andere stakeholders te ondersteunen
- Je ziet commerciële kansen voor IBS én onze klanten
- Team-spirit: je zet graag net een stapje extra voor een klant of je collega's
- Leergierig: je honger naar kennis is niet te stillen, en wat je leert deel je graag met het team
- Goede beheersing van Nederlands en Engels, und Jahvoll: Beherrschung der Deutschen Sprache in Wort und Schrift ist von Vorteil

Waar worden we ook vrolijk van:

- Ervaring en/of affiniteit met gevel- of daktechniek
- Pragmatische en positieve houding; geen dag is hetzelfde!
- Beheersing van bouw-gerelateerde software-systemen
- Kennis van specifieke (bouw)methodieken zoals Lean of BIM
- Humor, want een dag niet gelachen...

Wat je kunt verwachten

- Veel vrijheid en verantwoordelijkheid
- Kleine en grote projecten voor verschillende opdrachtgevers, zoals projectontwikkelaars, gebouw-eigenaren, gevelleveranciers, aannemers, architecten.
- Constante persoonlijke ontwikkeling met opleiding en begeleiding, afgestemd op jouw behoefte
- Competitief salaris en goede arbeidsvoorwaarden
- Een open, informele en professionele werkomgeving met korte lijnen en snelle besluiten
- Een gepassioneerd team dat voor elkaar klaarstaat en regelmatig leuke uitjes organiseert
- Flexibele werktijden (uiteraard in goed overleg)

Solliciteer nu

Klinkt deze functie jou als muziek in de oren? Stuur dan jouw cv en motivatiebrief naar werving@jobsearch4u.nl.

Acquisities naar aanleiding van deze vacature wordt niet op prijs gesteld.